

## 5 - Bahnhofsvorstadt

Straßenname	H.Nr.*	Flur	Flurstück	Größe (m <sup>2</sup> )	mögliche Bauplätze (geschätzt)	planungsrechtliche Einordnung § ... BauGB (erste Einschätzung)	bebaut jedoch Leerstand	Bezeichnung verbindliche Bauleitplanung	Bemerkung
Annenstraße									
Bahnhofstraße	23 b	36	72	508		34	x		
	39	34	6	422		34	x		
		34	26 (TF)	779	1	34			
Beckstraße	8	35	100, 99	633	1	34			
Beethovenstraße	7	16	56/8, 89	817		34			Bauantrag (Bäckerei Wetzels)
Blumenthalstraße									
Dr.-Arthur-Schulz-Straße	40	34	53/1, 54	802		34	x		
Eisenbahnstraße									Mischgebiet
Frommhagenstraße	20	39	81	167	1	34			
Goethestraße									
Grabenstraße	23	35	17	718	1	34			
	24	35	21	741	1	34			
	32	35	52	617	1	34			
Haackestraße									
Katharinenstraße									
Magdeburger Straße		17	15/2	457		34			Bauantrag VV/0037-2019
Mozartstraße									
Nicolaistraße	1 a	16	119	1.953	1	34			
	32	35	109	357	1	34			
	79	16	54	301		34	x		
Prinzenstraße									
Roonstraße									
Schönbeckstraße	13	35	12	358		34	x		
	22	36	109	246		34	x		
Schützestraße									
Seestraße									
Wernerplatz									
Uchtewall									Mischgebiet, Grünbereich
* Hausnummernangabe ohne Gewähr					8				

davon nach § 34 sofort bebaubar 8 14 (abhängig von Absichten der Eigentümer)

davon nach § 30 sofort bebaubar 0 0 (abhängig von Absichten der Eigentümer)

